

Rua Maria Amália
Tijuca /RJ

**Espaço e tradição
em um só lugar**







Amplo apartamento no melhor da Tijuca!

Apartamento residencial com incríveis 220m². Possui vista livre e excelente localização, próximo de metrô e de tudo que sua família precisa para viver bem.

Valor do m² abaixo do praticado na região. Prédio imponente, com um apartamento por andar e hall privativo. Venda porteira fechada. Pronto para morar e recém-reformado, com armários planejados em todos os ambientes.


O imóvel possui 4 quartos sendo 2 suites, salão com lavabo e varanda super espaçosa, cozinha com armários e bancada em granito, banheiro social completo, aquecimento à gás para todos os banheiros (5), área de serviço com tanque e instalação para máquina de lavar e dependência completa de empregada com armários.

Prédio tranquilo, silencioso e monitorado por câmeras. Possui 2 vagas na garagem na escritura, salão de festas moderno, área gourmet com churrasqueira e forno a lenha.


Desfrute do espaço que sua família merece!



Localizado numa das ruas mais valorizadas da Tijuca, a poucos metros de tudo.



220m² com 2 suítes, salão e varanda super espaçosa



Ótimo imóvel para família que exige espaço e conforto

A photograph of a modern apartment hallway. The hallway is brightly lit with recessed ceiling lights. It features large glass windows on the left and right sides, offering a view of a multi-story apartment building. The walls are white, and the floor is a dark, polished material. There are several wooden doors, some with arched tops, leading to other rooms. A framed picture hangs on the wall in the center. The overall atmosphere is clean and contemporary.

**Um apartamento por andar, hall privativo
e duas vagas na garagem**

Características



Área Útil
220 m²



Porteira
Fechada



Quartos
4



Área de
Serviço



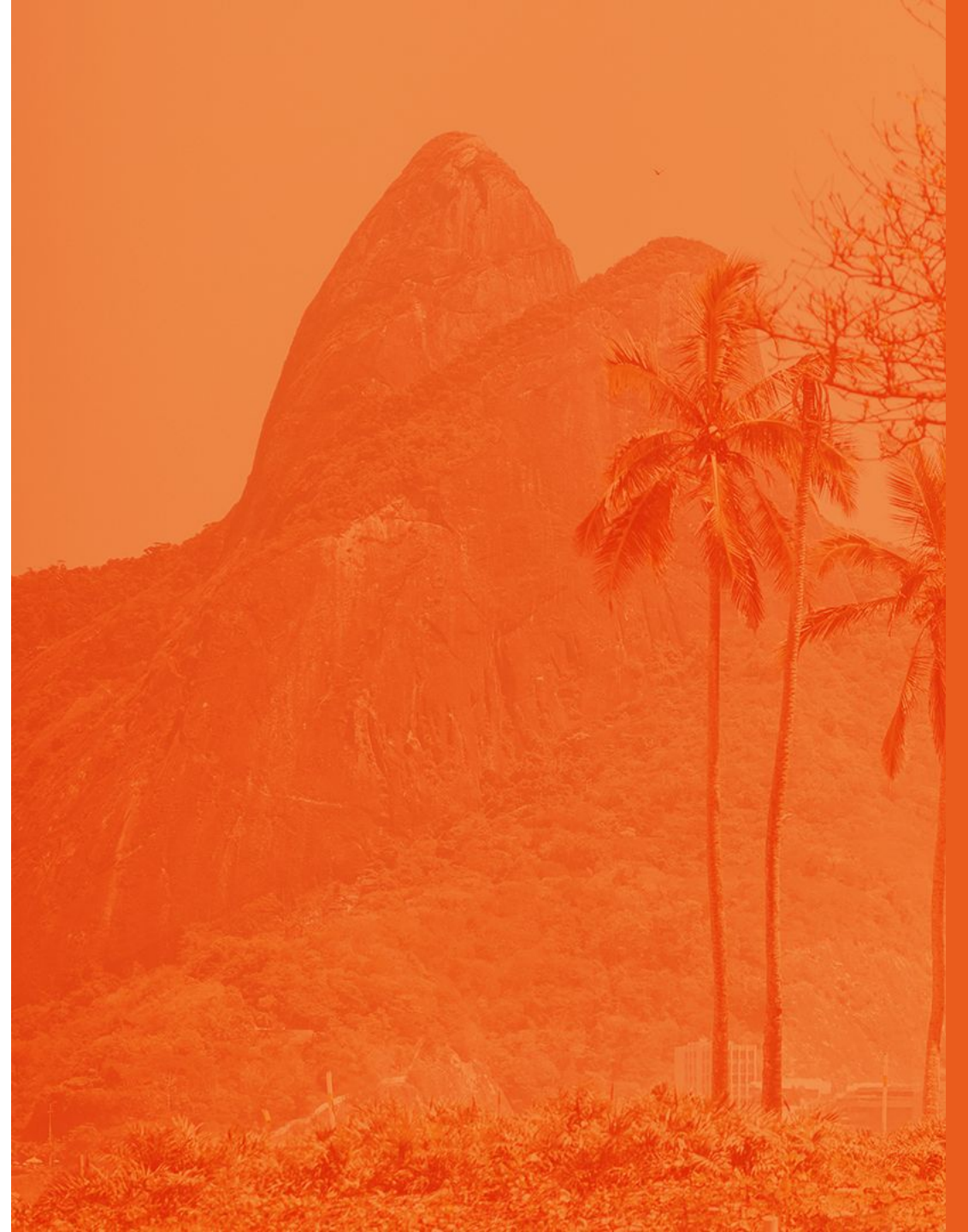
Banheiros
5



Varanda
ampla

Características

- **Hall privativo, um apartamento por andar**
- **Elétrica, Hidráulica e gás garantido**
- **Armários embutidos (porteira fechada)**
- **Salão de festas e área gourmet**



Sala



Sala



Sala



Sala



Varanda



Varanda



Varanda



Cozinha



Cozinha



Quarto



Quarto



Quarto



Quarto



Banheiro



Banheiro



Banheiro



Salão de festa



Área Gourmet



Sua família merece viver no melhor da Tijuca!

Aproveite essa oportunidade enquanto ainda há tempo!